JID トリオN【クレジット払いOK 分割型】賃貸保証委託申込書

兼「個人情報の取得・利用・提供に関する同意書」及び「契約事項に関する同意書」

OP1

個人用

☐ JID少短申込希望
（住居用のみ申込可能、また別途ご契約が必要です）

以下の必須記入項目、及びお申込者記入項目をご記入ください。

私（申込者 賃借人）は、運転免許証、パスポート及び在留カード等の本人確認書類 ならびに入居申込書等の当社の与信判断に必要な書類を提出することに同意します。また 日本賃貸保証株式会社グループが与信判断及び賃貸保証委託契約の締結 管理等に際し、別に定める「個人情報の取得 利用 提供等に関する条項」及び「契約条項（お申込みの内容）」に同意の上 申込みを行います。

お申込者様署名（自筆）		☐ クレジットカード支払予定

※1 集送金手数料がかかります。毎月の約定日（27日）にお振替ができなかった場合 再請求事務手数料がかかります。
※2 月額保証料は「契約始期日の翌月分から解約月分」までご請求いたします。年賃算の月額保証料は初回請求時にまとめてご請求いたします。
フリーレント等で お家賃のご請求がない月も月額保証料はご請求させていただきます。

▶ 必須記入項目

※以下の項目は全てご記入ください。

代理店	代理店名（電話番号）	フーサワ商事 株式会社 04-7163-2230	代理店コード	12A － G3126OP1
			担当者氏名	

申込内容等				
	フリガナ			
	物件名称	号室		
	所在地	〒		
	敷金	円	家賃	① 円
	礼金	円	管理費 共益費	② 円
	保証金	円	駐車場	③ 円
	敷引	円	その他（ ）	④ 円
			毎月支払総額（×1）	①+②+③+④ 円

用途	
	☐ 住居用（スタンダードプラン） ☐ 住居用（ワイドプラン） ☐ 事業用 ☐ 駐車場用 ☐ その他（ ） ※事業用、駐車場用は初回なしプランがございません。 ※住居用（スタンダードプラン）のみJID少短申込が可能です。

初回あり	初回保証料	（30）%	円
	月額保証料（×2）	（3.3）%	円
初回なし	月額保証料（×2）	（ ）%	円

【保証料の算出方法】毎月支払総額×料率（%）
（※小数点以下は切捨、初回 月額共に最低保証料がございます。
※引落賃料に変更があった場合は、月額保証料が変わります。）

その他		
	緊急連絡先について	入居申込書に記載されている「緊急連絡先（連帯保証人）」は、 ☐ 連帯保証人である。 ☐ 緊急連絡先である。
	転居理由	

備考	
	【住居用（スタンダードプラン）】初回あり 初回保証料 30%（最低保証料15,000円） 月額保証料 3.3%（最低保証料1,650円） ×毎月集送金手数料300円（税別）をご契約者様にご負担いただきます。

▶ お申込時に必要な書類

①はすべての方にご提出いただきます。①+②をご提出いただく場合もございます。
お送りいただく添付書類に☑をお入れください。

個人					
① 本人を証明する書類（右記のいずれか1点）	☐ 運転免許証 ☐ 印鑑証明書 ☐ 健康保険証 ☐ パスポート ☐ 住基カード		② 支払いの根拠を示す書類（賃料が適正にお支払いいただけるのか客観的に判断が可能な書類）	給与所得者（会社員 公務員 アルバイト）	☐ 源泉徴収票 ☐ 給与明細 ☐ 預貯金通帳 ＊表紙＆最新記帳3ページ分
				就職内定者	☐ 預貯金通帳 ＊表紙＆最新記帳3ページ分 ☐ 内定通知書
				自営業者（役員職を含む）	☐ 所得税の確定申告書（税務署印がある直近1期分）または ☐ 課税証明書 ×源泉徴収票は不可
				無職：求職者・退職者	☐ 預貯金通帳（資金が確認できるページ） ＊表紙＆最新記帳3ページ分
				無職：年金受給者	☐ 年金支払通知書（受給額記載のもの）
				無職：生活保護者	☐ 保護決定通知書（住宅扶助・生活扶助額記載のもの）
				留学生・外国籍他	☐ 預貯金通帳（仕送額か確認できるページ） ＊表紙＆最新記帳3ページ分
				新規事業開業者	☐ 預貯金通帳（開業資金額が確認できるページ） ＊表紙＆最新記帳3ページ分 ☐ 事業計画書
	外国籍の方	☐ 外国人登録証明書 表面＆裏面（在留資格がない方 在留期限が切れている方は不可） ☐ 在留カード			

▶ 審査専用ダイヤル

審査確認専用ダイヤル **0120-182-561**

×SMS（ショートメッセージサービス）により、お申込者様へご連絡依頼のお知らせをお送りする場合がございます。

記入漏れがないかご確認の上、本人確認書類等、必要書類と共に **03-5620-2910** までFAXください。

【お問合せ先】日本賃貸保証株式会社 審査部門 千葉県木更津市羽鳥野6丁目21番地4 TEL 03-6747-3976